**Совет сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан**

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Положения «О комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан»**

 Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 года № 67 и в соответствии с Уставом Совета сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан

**решил:**

 1. Утвердить Положение «О комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан.

 2. Создать комиссию по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан (Согласно приложению № 2).

 3. Решение подлежит официальному опубликованию в газетах «Абзелил», «Оскон» и на сайте администрации сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район.

**Председатель Совета**

**сельского поселения**

**Амангильдинский сельсовет**

**МР Абзелиловский район РБ: Фахрисламов М.Х.**

**с. Амангильдино**

**« 1 » марта 2019 г.**

**№206**

Приложение № 1

к решению Совета сельского поселения

Амангильдинский сельсовет

муниципального

района Абзелиловский район

Республики Башкортостан

от «1» марта 2019 года

 №206

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан»**

**1. Общие положения**

 1. Настоящее Положение определяет основные принципы, порядок и правила проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан.

 2. Комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального района сельского поселения Амангильдинский сельсовет Абзелиловский район Республики Башкортостан, является постоянно действующим органом, обеспечивающим проведение конкурса и аукциона на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

 Предметом конкурса и аукциона является право на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

 3. Комиссия создана в целях эффективного использования муниципального имущества на территории сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан (далее- муниципальное образование) в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

 4. Решение о создании Комиссии, утверждении ее состава и положения о Комиссии принимается Советом сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан (далее –районный Совет).

 5. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 29. 07. 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее- Закон), от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением об организации государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 года №585, Положением о владении, пользовании и распоряжения муниципальным имуществомсельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан от 29 марта 2012 года №441, (далее- Положение).

**2. Функции комиссии**

 2.1.1. При проведении конкурса Комиссия:

 - опубликовывает и размещает сообщение о проведении конкурса;

 - опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию;

 - принимает заявки на участие в конкурсе;

 - представляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в порядке, установленном Законом;

 - осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном Законом;

 - проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией, и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

 - устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, предусмотренным законодательством и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

 - в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

 - принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

 - определяет участников конкурса;

 - направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения;

 - определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

 - подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

 - уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;

 - опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

 2.1.2. При проведении аукциона Комиссия:

 - определяет размер, срок и условия внесение задатка физическими и юридическими лицами, намеревающимися принять участие в аукционе (далее именуются- претенденты), а также иные условия договора о задатке;

 - определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок проведения аукциона;

 - организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведение аукциона;

 - принимает от претендентов заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи;

 - проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиями законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведение аукциона;

 - определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

 - уведомляет победителя аукциона о его победе на аукционе;

 - производит расчеты с претендентами, участниками и победителями аукциона;

 - организует подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона.

 2.2. Комиссия также принимает решение по заявлениям о предоставлении объектов муниципальной собственности без проведения конкурсов и аукционов в случаях, предусмотренных Положением.

 **3. Права комиссии**

 3.1. Комиссия в целях реализации возложенных на нее задач имеет право:

 - знакомиться с документами, имеющими отношение к предмету конкурса или аукциона и получать их копии;

 - запрашивать необходимые документы в администрациях сельских поселений, в иных организациях.

**4. Права и обязанности членов Комиссии**

 4.1. Члены Комиссии имеют право:

 - знакомиться с документами, имеющими отношение к предмету конкурса или аукциона и получать их копии;

 - вносит предложения о порядке работы Комиссии.

 4.2. Члены Комиссии обязаны лично участвовать в заседаниях Комиссии.

1. **Порядок работы Комиссии**

5.1. Работа Комиссии осуществляется в форме заседаний. Комиссию возглавляет председатель. Заседания Комиссии проводит председатель или в его отсутствие заместитель председателя Комиссии.

 5.2. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании Комиссии присутствует не менее 5 (пять) ее членов, при этом каждый член Комиссии имеет один голос. Голосование осуществляется открыто. Принятие решения членами Комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирования ими своих полномочий иным лицам не допускаются.

 5.3. Решение Комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства голосов голос председателя Комиссии считается решающим. Решение Комиссии оформляется протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии.

 5.4. Протоколы заседаний Комиссии подлежат хранению.

 5.5. Материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет администрация сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан.

 Приложение № 2

 к решению Совета сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального

 района Абзелиловский район

 Республики Башкортостан

 от «1» марта 2019 года

 № 206

**СОСТАВ**

**Комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан**

1. Фахрисламов Марат Хабрахманович-глава сельского поселения- председатель комиссии;

2. Шакирова Сылыу Заграфовна – специалист 1 категории - секретарь комиссии;

3.Баймурзин Рифат Рафикович-главный инженер отдела архитектуры и градостроительства администрации МР Абзелиловский район РБ (по согласованию);

4.Муртазина Айгиза Салиховна– главный специалист-эксперт КУС Минземимущества РБ по Абзелиловскому району (по согласованию);

5. Шагбалов Рамазан Салихович-депутат округа №4- член комиссии;

6. Ягудина Рауза Аслямовна- управляющий делами – член комиссии;

 Председатель Совета сельского поселения Амангильдинский

 сельсовет муниципального района Абзелиловский район

 Республики Башкортостан: Фахрисламов М.Х.