**БАШ?ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№Ы РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
2БЙ2ЛИЛ РАЙОНЫ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ\* ПОСЕЛЕНИЯ АМАНГИЛЬДИНСКИЙ**

**АМАНГИЛДЕ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО БИЛ2М2№Е ХАКИМИ2ТЕ РАЙОНА АБЗЕЛИЛОВСКИЙ район**

**?АРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№83 от «20 » августа 2015 года**

**АМАНГИЛДЕ АУЫЛЫ с.АМАНГИЛЬДИНО**

**«Об утверждении программы проведения проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период 2015-2016 г.г. на территории сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан»**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов, оценке готовности указанных объектов, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. № 103, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17 июня 2014 года № 271 « О подготовке объектов энергетического хозяйства, жилищно-коммунального и социального назначения к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27 мая 2015 г. N 190 "О подготовке объектов энергетического хозяйства, жилищно-коммунального и социального назначения к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов"

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу проведения проверок готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии (по согласованию) к работе в осенне-зимний отопительный период 2015-2016 годов (далее по тексту – программа) Приложение № 1.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**сельского поселения**

**Амангильдинский сельсовет: Р.Б.Фаттахов**

Приложение №1

к постановлению главы Администрации

сельского поселения Амангильдинский сельсовет

муниципального района Абзелиловский район РБ

№ 83 от «20» августа 2015 года.

**Программа**

**проведения проверок готовности   потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний отопительный период 2015 - 2016 годов**

1. **Общие положения.**

Подготовка к отопительному периоду проводится в целях обеспечения надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы поддержания необходимых параметров энергоносителей, поступающих от источников теплоснабжения, и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях потребителей тепловой энергии с учетом их назначения,  исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя оборудования, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и работы учреждений социальной сферы  в отопительный период.

Контроль подготовки объектов к отопительному периоду должен обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов;

        - соблюдение нормативных параметров эксплуатации строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, обеспечение надлежащих санитарно-гигиенических условий проживания населения;

         - рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов поставщиками и потребителями тепловой энергии.

2.Организация проверок готовности   потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду должны быть проверены:

1) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

2) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

3) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

4) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

5) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

6) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

7) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

8) работоспособность защиты систем теплопотребления;

9) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

10) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

11) плотность оборудования тепловых пунктов;

12) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

13) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

14) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

15) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

16) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий;

1. **Регламент работы комиссии**

 Акты готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории сельского поселения Амангильдинский сельсовет муниципального района Абзелиловский район могут утверждаться в зависимости от проверяемой группы неполным составом комиссии, но не менее чем 50 % членов комиссии.

В случае возникновения спорных вопросов проводится голосование; при равенстве голосов решающий голос имеет председатель комиссии.

Члены комиссии наделяются правом беспрепятственного посещения объектов (при необходимости - путем предварительного уведомления руководителей предприятий и учреждений).

Комиссия вправе:

- привлекать специалистов для решения вопросов, находящихся в ее компетенции;

- запрашивать сведения, связанные с подготовкой объектов к работе в осенне-зимний период.

**Управляющий делами**

**Сельского поселения**

**Амангильдинский сельсовет: Ягудина Р.А.**